

Ansökan om tillstånd för installation av värmepump

Fastighet, sökande och medsökande

Om du som söker bygglov äger fastigheten tillsammans med någon annan så underlättar det handläggningen om delägaren står som medsökande och även signerar ansökan.

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
Sökandens namn (person eller företag)	Organisations-/personnummer
Adress	Postnummer och ort
E-postadress till sökanden	Telefon dagtid
Kontaktperson (om sökanden är ett företag)	Kontaktpersonens funktion/titel
E-postadress till kontaktperson	Telefon dagtid
Medsökandens namn	Personnummer
Adress	Postnummer och ort
E-postadress till medsökanden	Telefon dagtid

Faktureringsuppgifter

Om inget annat anges här skickas fakturan till sökandens adress. Ska fakturan bokföras på särskilt kostnadsställe, fyll i fältet Referens. Vi gör inga ändringar i efterhand gällande fakturamottagare.

Vill du ha e-faktura? Kontakta din bank redan idag och anmäl att du vill ha e-faktura från Svenljunga kommun! Vi har i dagsläget ingen möjlighet att skicka fakturan till en e-postadress.

c/o	Referens
Postadress	Postnummer och ort

☐ Fakturan ska skickas till annan betalningsmottagare än sökanden, fullmakt med adressuppgift bifogas.



Typ av anläggning

Värmepumpens fabrikat och modell	
Antal hushåll/typ av verksamhet anläggningen ska försörja (fylls i vid nybyggnation)	
Planerat datum för installation (månad, år)	Uttagen/tillförd effekt (kW)
Köldmedium, typ (t ex. R407c)	Antalet anläggningar och mängd köldmedium (kg)

Uppgifter om respektive anläggningstyp/värmekälla

☐ Bergvärme

Köldbärarvätska (namn)		Total mängd vätska (liter)	Koncentration (%)
Eventuella tillsatser i köldbärarvätska (namn, koncentration)		Material i kollektor (till exempel PEM 40*20,4 Pn 6,3)	
Antal borrhål	Borrhålsdjup, meter	Borrhålsvinkel, grader (ska även markeras på kartan)	
Borrvattnet avslammas ☐ Ja ☐ Nej (beskriv vad som görs)			
Om det avslammade borrvattnet ska släppas på dagvattennätet ska kommunens VA-enhet först kontaktas. Borratten ska alltid avslammas innan det släpps ut till sjöar och vattendrag.			

☐ Jordvärme

Köldbärarvätska (namn)	Total mängd vätska (liter)	Koncentration (%)
Eventuella tillsatser i köldbärarvätska (namn, koncentration)	Material i kollektor (till exempel PEM 40*20,4 Pn 6,3)	
Kollektorslangens längd (m)	Markbeskaffenhet	

☐ Annan värmekälla

Beskrivning

Installatör

Namn (företag)	Ev. certifieringsnummer
Kontaktperson på företaget	Telefon dagtid
E-postadress (en kopia av beslutet skickas till den här adressen)	
Adress, inkl postnummer och ort (behövs om inte e-postadress fylls i)	

Borrare

Det är endast certifierade brunnborrare som får borra energibrunnar i Svenljunga kommun. Den person som innehar certifikatet ska närvara under hela borrhningen.

Namn (företag)	Certifieringsnummer
Kontaktperson på företaget	Telefon dagtid
E-postadress (en kopia av beslutet skickas till den här adressen)	
Adress, inkl postnummer och ort (behövs om inte e-postadress fylls i)	

Vattenskyddsområde

Fastigheten ligger inom vattenskyddsområde ☐ nej ☐ ja, vilket
Inom primär zon gäller totalförbud. Kontakta miljö- och byggenheten om du är osäker.

Säkerhetsavstånd vatten, avlopp och energibrunnar (bergvärme)

Jag har ☐ Kommunalt vatten ☐ Kommunalt avlopp Borrhål eller slingor får inte placeras närmre än sex meter från kommunala VA-ledningar.	Jag har egen vattenbrunn, avstånd (meter) ☐ Grävd ☐ Borrard Vid bergvärme är minsta rekommenderade avstånd 20 meter till grävd brunn och 30 meter till borrard.
--	---

☐ Det finns vattentäkter och/eller avloppsanläggningar inom 50 meter från min värmepumpsanläggning. Jag har markerat dessa på situationsplanen.
☐ Jag har frågat mina grannar och det finns inga vattentäkter/avloppsanläggningar inom 50 meter.

☐ Det finns energibrunnar inom 20 meter från min värmepumpsanläggning. Jag har markerat dessa på situationsplanen.
☐ Jag har frågat mina grannar och det finns inga energibrunnar inom 20 meter.

Nuvarande värmekälla

Om du har en oljecistern som du inte ska använda längre bör den tömmas och rengöras. Det bästa är om cisternen även skrotas, tas bort, men det är inget krav. Tömning och rengörings av cisterner utförs av ackrediterade besiktningsfirmor.

När du har låtit tömma och rengöra din cistern ska du anmäla det till oss på miljö- och byggenheten så att vi kan ta bort den ur våra register. Observera att en oljecistern som är i bruk måste kontrolleras vart sjätte eller tolfte år beroende på typ av cistern.

Följande handlingar ska bifogas

En situationsplan ska alltid bifogas annars kan vi inte handlägga din ansökan. Situationsplanen ska vara skalenlig och vara försedd med skalstock eller motsvarande skalmarkering. Kartan ska vara aktuell. Kontakta miljö- och byggenheten för situationsplan om du inte har till exempel en nybyggnadskarta.

Situationsplanen ska visa närliggande (inom 50 meter) fastighets-/tomtgränser, byggnader, vägar, kommunala VA-ledningar och vattendrag.

Bergvärme

- Markera med ett kryss var på fastigheten du tänker borra
- Ange avståndet till borrhålet/-en från en eller flera fasta punkter (som i verkligheten överensstämmer med kartan) såsom närmaste husfasad, husknut eller fastighetsgräns. Observera att avståndet ska vara två vinkelräta avstånd och anges med 0,5 meters noggrannhet.
- Om borrhålen vinklas ska detta markeras med ingångshål och borrhålsbotten. Den markerade sträckan ska då stämma överens med djup och gradantal på vinkeln i förhållande till markytan.
- Placering av eventuell egen eller grannes enskilda vattentäkt, avloppsanläggning eller energibrunn.

Jordvärme

- Kollektorslangens sträckning i mark. Tänk på att hålla en meters skyddsavstånd till fastighetsgräns.
- Markanvändning ovanför kollektorslangens dragning (trädgård, parkering, åkermark etc.)
- Placering av eventuell egen eller grannes enskilda vattentäkt, avloppsanläggning eller energibrunn.

Underskrift

Om du som skriver under ansökan är ombud för sökanden ska du bifoga en fullmakt där dina kontaktuppgifter framgår (namn, postadress, e-postadress och telefonnummer dagtid) samt vilka befogenheter du har, till exempel ansöka om tillstånd, ta emot delgivning och föra sökandens talan.

Sökandens/ombudets underskrift	Namnförtydligande
Medsökandes underskrift	Namnförtydligande

Information

Blanketten skickas till

Svenljunga kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, miljö- och byggenheten,
512 80 Svenljunga.

Du kan även skanna (eller fota) den ifyllda, signerade, blanketten och skicka in till miljobygg@svenljunga.se tillsammans med bilagorna.

Handlingarna som du skickar in med e-post ska helst vara i PDF-format och ska sparas i en egen fil, en handling = en fil. Tänk på att inte fotografera ritningar och kartor; skala och perspektiv kan då förvridas!

Avgift och handläggning

Avgift för handläggningen av ärendet betalas enligt den taxa som fullmäktige har beslutat om. Taxan finns i sin helhet på kommunens webbplats, svenljunga.se. Faktura skickas separat.

För att skynda på handläggningen av din ansökan ber vi dig att noga fylla i alla uppgifter och skicka med alla bilagor som krävs. En eventuell begäran om komplettering fördröjer handläggningen av ditt ärende.

Vi kommunicerar i första hand via e-post så ange en e-postadress som du läser regelbundet. Vi kommer även att skicka beslutet till den e-postadress som du har angett.

Så behandlar vi dina personuppgifter

Vi behandlar dina personuppgifter som underlag för att handlägga ärendet. Den lagliga grunden för behandlingen är myndighetsutövning. På www.svenljunga.se/gdpr kan du läsa mer om hur Svenljunga kommun hanterar personuppgifter.

Upplysningar

Installation av värmepump klassas som miljöfarlig verksamhet eftersom själva installationen kan leda till oönskade miljöeffekter i närmiljön och få konsekvenser för dricksvattenförsörjningen i närområdet. För att motverka sådana skador krävs att den som vill installera en värmepump för utvinning av värme eller kyla ur mark, yt- eller grundvatten först ansöker om tillstånd hos kommunen. Installation av luftvärmepump är varken tillstånds- eller anmälningspliktigt.



Ansökan

Du är som sökande ansvarig för att inga oönskade miljöeffekter uppstår i samband med installationen och det vilar ett stort ansvar på dig. Därför är det viktigt att ansökan lämnas komplett ifylld i god tid innan installationen. Handläggningstiden kan vara upp till sex veckor, men förkortas om ansökan från början är korrekt ifylld. Till ansökan ska det även bifogas en skalenlig situationsplan där närliggande vattenbrunnar, avloppsanläggningar och eventuella ledningar finns markerade.

Invänta skriftligt tillstånd

Innan installationen påbörjas måste du invänta ett skriftligt tillstånd från kommunen. Att installera en värmepump utan tillstånd är olagligt och förenat med en miljö sanktionsavgift på 3 000 kronor samt ytterligare avgifter för kommunens handläggning av detta.

Att tänka på innan

Tänk på skyddsavstånd till vattentäkter (egen och närboendes). Vilket skyddsavstånd som är tillräckligt beror på vattentäktens storlek, typ och de geologiska förutsättningarna. Det rekommenderas ett avstånd på minst 20 meter för jordvärme och 30 meter för bergvärme.

Avstånd mellan flera bergvärmebrunnar bör överstiga 20 meter (tänk även på ev. grannars installationer). Om bergvärmebrunnar läggs för tätt kan den uttagbara effekten på brunn bli lägre på grund av temperatur-sänkningen runt varje brunn.

Om du ska borra för bergvärme är det rekommenderade minsta avståndet till en enskild avloppsanläggning 30-50 meter beroende på om borrhålet placeras uppströms eller nedströms avloppsanläggningen.

Bergvärme

Det är viktigt att borrhålet är rätt dimensionerat så att anläggningen ger avsedd mängd energi och frysning av marken undviks. Ett för grunt borrhål gör att värmepumpen tar för mycket energi ur hålet vilket kan leda till att det bildas en ispropp med följd att det finns risk för att pumpen havererar.

Energibrunn i berg bör utföras i enlighet med SGUs (Sveriges geologiska undersökning) kriterier i Normbrunn.

Både borrentreprenör och värmepumpsinstallatör bör vara ansluten till branschorganisation. Det är önskvärt att installatören är certifierad för uppgiften och lämnar tillverkningsdeklaration på utfört arbete. Anlitad brunnsbörare ska vara certifierad.

Om borrhvatten ska släppas till sjöar, vattendrag eller dagvattenbrunnar ska det avslammas innan detta sker. Ska borrhvatten släppas på dagvattennätet ska kommunens VA-enhet kontaktas innan detta sker.

Jordvärme

Det är viktigt att slangen läggs på rätt djup och med rätt avstånd mellan slingorna för att få ut rätt effekt och för att undvika problem med tjälskott i gräsmattan.

Att tänka på efteråt

Ägaren/brukaren ska följa värmepumpinstallatörens anvisningar. För att förebygga läckage till omgivningen ska ägaren kontrollera att köldbärarslingan alltid har föreskrivet övertryck. Tryckvakten ska vara så inställd att den ger larm vid för lågt systemtryck. Vid larm ska kompetent servicepersonal tillkallas. Med regelbunden övervakning kan eventuella åtgärder vidtas tidigt och risken för skador blir mindre.